



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung <b>der Gemeindevertretung</b>  <b>Nr. 43</b>	Sitzungsdatum <b>20.07.2015</b>	Uhrzeit von <b>20:00 Uhr</b> bis <b>20:50 Uhr</b>	Sitzungsort <b>Gründau, OT Lieblos, Am Bürgerzentrum 1, Bürgerzentrum Lieblos</b>
--	------------------------------------	---	--

**Mitglieder der Gemeindevertretung:**

anwesend:

Breunig, Norbert	Vorsitzender der Gemeindevertretung	SPD	
Dembinski, Klaus	Gemeindevertreter	SPD	
Dönges, Mario	Stellv. Vorsitzender der Gemeindevertretung	SPD	
Endlicher, Rainer	Gemeindevertreter	SPD	
Holzderber, Angela	Gemeindevertreterin	SPD	
Köhler, Heinrich	Gemeindevertreter	SPD	
Lamm, Wolfgang	Gemeindevertreter	SPD	
Michl, Hans-Jürgen	Gemeindevertreter	SPD	
Neugebauer, Oskar	Gemeindevertreter	SPD	
Porstner, Franz	Gemeindevertreter	SPD	
Schäfer, Jürgen	Gemeindevertreter	SPD	
Schell, Michael	Gemeindevertreter	SPD	
Dr. Schubert, Jürgen	Fraktionsvorsitzender	SPD	
Springer, Matthias	Gemeindevertreter	SPD	
Stuhldreier, Hartmut	Gemeindevertreter	SPD	
Dauth, Thomas	Gemeindevertreter	CDU	
Engel, Christoph	Gemeindevertreter	CDU	
Fröhle, Ludger	Gemeindevertreter	CDU	
Heger, Johannes	Fraktionsvorsitzender	CDU	
Kalbfleisch, Hans-Joachim	Gemeindevertreter	CDU	
Neumann, Ursula	Gemeindevertreterin	CDU	
Skowski, Volker	Gemeindevertreter	CDU	
Voigt, Robert	Gemeindevertreter	CDU	
Achtzehnter, Stefan	Stellv. Vorsitzender der Gemeindevertretung	FWG	
Grießmann, Uwe	Gemeindevertreter	FWG	

entschuldigt:

Arndt, Gerhard	Gemeindevertreter	SPD	
Drescher, Jörg	Gemeindevertreter	SPD	

Freienstein, Peter	Gemeindevertreter	SPD	
Göddel, Detlef	Gemeindevertreter	SPD	
Hammer, Uwe	Gemeindevertreter	SPD	
Walter, Ingo	Gemeindevertreter	SPD	
Sterkloff, Ionessa	Gemeindevertreterin	CDU	
Bacher, Ronald	Gemeindevertreter	FWG	
Fink, Robert	Gemeindevertreter	FWG	
Merz, Volker	Fraktionsvorsitzender	FWG	

unentschuldigt:

Ament, Stefan	Stellv. Vorsitzender der Gemeindevertretung	CDU	
Heister, Norbert	Gemeindevertreter	CDU	

### **Weitere Teilnehmer - nicht stimmberechtigt:**

anwesend:

Helfrich, Gerald	Bürgermeister		
Kroth, Hans	Erster Beigeordneter	SPD	
Schenk-Fischer, Ute	Beigeordnete	SPD	
Spahn, Gisela	Beigeordnete	SPD	
Uffelmann, Jürgen	Beigeordneter	SPD	
Amon, Norbert	Beigeordneter	CDU	
Klug, Albert	Beigeordneter	CDU	
Fetzberger, Axel	Beigeordneter	FWG	

entschuldigt:

Arndt, Birgit	Beigeordnete	SPD	
---------------	--------------	-----	--

### **Von der Verwaltung:**

anwesend:

Heinen, Dennis	Schriftführer		
----------------	---------------	--	--

Der Vorsitzende Norbert Breunig (SPD) eröffnet um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung ist form- und fristgerecht zugegangen. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

## **TOP 1      Mitteilungen (GV Nr. 43, 20.07.2015)**

**Der Gemeindevorstand hat folgende Mitteilungen zu machen:**

### **1. Auftragsvergaben:**

- Mit den Zimmermannsarbeiten für den Neubau der Aussegnungshalle auf dem Friedhof in Niedergründau wurde eine Fachfirma aus Erlensee zum Gesamtangebotspreis von € 15.500 beauftragt.

- Zur anschließenden Dacheindeckung des Aussegnungsneubaus wurde ein Fachunternehmen aus Hofbieber zum Gesamtangebotspreis € 28.500 beauftragt.
- Ingenieurleistungen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Unter dem Kirchberg“, Ortsteil Rothenbergen wurden an eine Planungsgruppe aus Langenselbold zum Gesamtangebotspreis von € 33.300 vergeben.
- Mit der Erneuerung der Garderobenmöbel in den Kindertageseinrichtungen Eulennest in Lieblos und Villa Kunterbunt, Mittel-Gründau wurden Fachfirmen beauftragt. Die Kosten belaufen sich für das Eulennest auf € 16.000 und für die Villa Kunterbunt auf € 19.300. In diesen Bruttokosten ist die Lieferung und Montage eingeschlossen. Diese Arbeiten werden in den Sommerferien ausgeführt.

## **2. Über- und Außerplanmäßige Ausgaben**

- Der Gemeindevorstand hat folgenden überplanmäßigen Ausgaben zugestimmt:
- a) für die Dorferneuerung Gründau werden € 25.000 bei Investitionsnummer I096100-02 bewilligt.
- b) für die Sanierung und Renovierung des Gemeindewohngebäudes Am Mühlrain 9, Mittel-Gründau werden € 22.500 bei Kostenstelle 15880209.6161000 bereitgestellt.
- c) Außerplanmäßig wird dem MGH Anton ein Zuschuss in Höhe von € 11.500 bei Kostenstelle 0542102, Sachkonto 7128000 zur Förderung der Demenzbetreuung „Café Kränzchen“ bereitgestellt und ausgezahlt.  
Die Deckung dieser Ausgaben erfolgt durch die Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

## **3. Zuschuss nach den Dorferneuerungsrichtlinien**

Der Gemeindevorstand hat einer Gründauer Familie zur Sanierung ihres Anwesens, diesmal im Ortskern von Breitenborn, den Höchstzuschuss im Rahmen der Dorferneuerungsrichtlinien in Höhe von 12.783 € bewilligt.

## **4. Unterrichtung über den Stand des Haushaltsvollzugs zum 30.06.2015**

Die Finanzverwaltung hat den Halbjahresbericht zum 30.06.2015 erstellt. Der Bericht wurde dem Gemeindevorstand und allen Gemeindevertretern zur Information ausgehändigt.

Aus dem Plan-Ist-Vergleich des Gesamtergebnis- und Gesamtfinauzhaushaltes ist die Entwicklung der Erträge und Aufwendungen ersichtlich. Weiterhin erfolgte die Vorlage des Investitionsplans. Zurzeit befinden sich mehrere Investitionen in der Phase der Auftragsvergabe bzw. mit den Baumaßnahmen wurde vor einigen Wochen begonnen, so dass Rechnungsstellungen teilweise noch nicht erfolgt sind.

Derzeit zeichnen sich keine gravierenden Veränderungen gegenüber der Haushaltsplanung ab. Der Haupt- und Finanzausschuss sowie die Gemeindevertretung werden gem. § 28 GemHVO informiert.

## **5. Schwimmbadbus**

Am 24.07.2015 beginnen in Hessen die Sommerferien. Deshalb setzt die Gemeinde ab dem 27.07.2015 auch wieder den beliebten Schwimmbadbus ein. Dieser startet um 13.05 Uhr ab Breitenborn über alle Ortsteile in Richtung Freibad Gelnhausen. Um 17.55 Uhr erfolgt die Rückfahrt ab Freibad. Die

Gemeinde erstattet die Einzelfahrtkosten zwischen Gründau und Gelnhausen für Schüler und Auszubildende, die nicht im Besitz einer Schülerjahreskarte sind.

## **6. Gründauer Event Wochen**

Mit dem gestrigen Familientag sind die Gründauer-Event-Wochen 2015 zu Ende gegangen. Gerade das Abschluss-Wochenende hier am Bürgerzentrum hat noch einmal viele Gäste mobilisiert, denen ein vielfältiges Programm geboten wurde. Überhaupt waren die letzten 16 Tage ein einzigartiger Veranstaltungsmarathon. Sowohl das Wetter, alle Gastgeber und auch die zahlreichen Gäste haben sich stets von der besten Seite gezeigt. Ich darf deshalb heute Abend hier einmal allen Beteiligten, den Vereinen, den Kirchen, auch den Gaststätten und Firmen, der Verwaltung und auch dem Bauhof ein herzliches Dankeschön für die geleistete Mitarbeit aussprechen. Ein Dank aber auch an die heimische Presse, die so fleißig von den einzelnen Veranstaltungen berichtet hat.

### **TOP 2      Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan "Im Dachberg", Ortsteil Lieblos als Satzung**

Im Namen des Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss trägt dessen stellvertretender Vorsitzender, Gemeindevertreter Dönges (SPD), die positive Beschlussempfehlung des Fachausschusses vor.

Weiterhin zum TOP sprechen die Gemeindevertreter Fröhle (CDU), Dr. Schubert (SPD) sowie Heger (CDU).

#### **Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: 25 Ja-Stimmen  
einstimmig angenommen**

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

#### **1. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan**

Den behandelten Punkten 1 bis 7 wird entsprechend der Beschlussvorlage zugestimmt. Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. November 2014 (BGBl. I S. 1748), den Entwurf des Bebauungsplanes „Im Dachberg“, Ortsteil Lieblos, bestehend aus einer Planzeichnung im Maßstab 1 : 500 einschließlich der planungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen, unter Einarbeitung der in der Beschlussvorlage beschlossenen Ergänzungen als **S a t z u n g** .

Der Begründung zum Bebauungsplan mit Erläuterungsbericht sowie dem Umweltbericht wird zugestimmt.

#### **2. Vorlage beim Regierungspräsidium**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Bebauungsplan „Im Dachberg“ gemäß § 10 Abs. 2 BauGB dem Regierungspräsidium zur Genehmigung vorzulegen.

#### **3. Bekanntmachung**

**Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Bebauungsplan „Im Dachberg“ nach der Genehmigung durch das Regierungspräsidium gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft zu setzen.**

**(GV Nr. 43, 20.07.2015)**

**TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf des Grundstückes Alte Schulstraße 14, Mittel-Gründau, an den Internationalen Bund**

Im Namen des Haupt- und Finanzausschusses trägt dessen Vorsitzender, Gemeindevertreter Dembinski (SPD), die einstimmige positive Beschlussempfehlung des Fachausschusses vor.

Weiterhin zum TOP spricht Gemeindevertreter Heger (CDU).

Vor Beratung und Abstimmung des TOP verlässt Gemeindevertreterin Neumann (CDU) den Raum.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: 24 Ja-Stimmen  
einstimmig angenommen**

**Es wird beschlossen, das unbebaute Grundstück, Alte Schulstraße 14, Mittel-Gründau, Flur 1, Flurstück 196/1, 829 m<sup>2</sup>, dem Internationalen Bund, Behindertenhilfe, Frankfurt am Main, zum Preis von 130 €/m<sup>2</sup> zum Kauf anzubieten.**

**(GV Nr. 43, 20.07.2015)**

**TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über die Bewilligung einer außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von € 35.000 bei Investitionsnummer I-137506-02, Friedhofswesen, Erweiterung der Urnenwand Breitenborn**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Gemeindevertreter Dembinski (SPD) trägt die positive Beschlussempfehlung des Fachausschusses vor.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: 25 Ja-Stimmen  
einstimmig angenommen**

**Es wird beschlossen, € 35.000 bei Investitionsnummer I-137506-02, Friedhofswesen, Erweiterung der Urnenwand Breitenborn, außerplanmäßig bereitzustellen. Die Deckung erfolgt aus der Entnahme der allgemeinen Rücklage.**

**(GV Nr. 43, 20.07.2015)**

**TOP 5 Information zum Hallenschwimmbad Gelnhausen**

**(Antrag der CDU Fraktion vom 04.07.2015)**

Gemeindevertreter Kalbfleisch (CDU) begründet den Antrag der CDU-Fraktion.

Des Weiteren sprechen zum TOP die Gemeindevertreter Dr. Schubert (SPD), erneut Kalbfleisch (CDU) sowie Achtzehnter (FWG) und Bürgermeister Helfrich.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen  
15 Nein-Stimmen  
2 Enthaltungen  
mehrheitlich abgelehnt**

**Es wird der Antrag der CDU-Fraktion abgelehnt.**

**(GV Nr. 43, 20.07.2015)**

**TOP 6      Anfragen (GV Nr. 43, 20.07.2015)**

Folgende Gemeindevertreter stellen Anfragen:

Neugebauer (SPD) zum Thema „Erdeponie zwischen Niedergründau und Mittel-Gründau“,

Stuhldreier (SPD) zu den Themen „Sachstand zum Gespräch mit Rechtsanwalt Hagemeyer im Zusammenhang mit der Ausweisung von Windvorrangflächen“ sowie „Wechsel des Besitzers der WKA Vier-Fichten“.

**Die Sitzung wird um 20.50 Uhr geschlossen.**

Heinen, Schriftführer

Breunig, Vorsitzender  
der Gemeindevertretung